

דוחות כספיים של

ועד מקומי צור יצחק

ליום 31 בדצמבר 2025

ועד מקומי צור יצחק

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2025

תוכן הענינים

עמוד

2	דוח רואה החשבון המבקר
3	מאזנים
טופס מס' 1	
4	דוחות תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה טופס מס' 2
5	דוחות על השינויים בנכסים נטו
6-7	באורים לדוחות הכספיים

הנדון: ועד מקומי צור יצחק - דוח כספי לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025

ביקרנו את המאזנים המצורפים של ועד מקומי צור יצחק לימים 31 בדצמבר 2025 ו-2024 ואת דוח תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאות, ריכוז תקבולים ותשלומים של תקציב הפיתוח לשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הועד המקומי וחברי הועד המקומי. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ה - 1988 (להלן ביחד "ההנחיות"), ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הועד המקומי וחברי הועד המקומי וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות שנקבעו לרשויות מקומיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבו הכספי של הועד המקומי לימים 31 בדצמבר 2025 ו-2024 ואת התקבולים, התשלומים והעודף מפעילותו לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים..

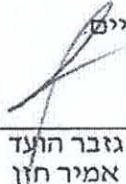
ד"ר חשבון - רואי חשבון

תל אביב
4 באוגוסט 2026

2024	2025	באור	
שקלים חדשים	שקלים חדשים		
4,900,204	6,555,162		<u>נכסים שוטפים:</u>
603,551	449,843		נכסים נזילים - בנקים וחברות כ. אשראי
5,503,755	7,005,005		הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו - מ.א. דרום השדון
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
1,157,376	1,234,340		הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
			<u>עודפים בתקציב רגיל</u>
278,406	1,346,379		יתרה לתחילת התקופה - אין הגבלה - שלא יועדו
-	(2,770,665)		סכומים שיועדו על ידי המנהלים - יעודם הוגבל
1,067,973	1,424,286	ט' 2	עודף נטו לשנה - אין הגבלה - שלא יועדו
1,346,379	-		
3,000,000	5,770,665	3	נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה
4,346,379	5,770,665		סה"כ נכסים נטו
5,503,755	7,005,005		

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים


 רו"ח הועד
 רועי דר


 גזבר הועד
 אמיר חזן

 4 באוגוסט 2026
 תאריך אישור
 הדוחות הכספיים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			באור	
2024	2025			
שקלים חדשים הביצוע	שקלים חדשים הביצוע	התקציב		
<u>מחזור הפעילויות</u>				
6,880,123	8,649,437	7,206,207		השתתפות המועצה האזורית דרום השרון
6,226,101	6,211,365	7,093,854		הכנסות ממתן שירותים מוניציפליים
13,106,224	14,860,802	14,300,061		
<u>עלות הפעילויות</u>				
5,129,547	6,254,291	6,029,021	4	שירותים מקומיים
<u>שירותים ממלכתיים</u>				
593,563	196,897	500,000		נוער וחינוך
363,317	443,629	300,000		תרבות
* 5,289,879	5,426,669	5,000,000		מרכז קהילתי
77,890	76,980	60,000		גמלאים
14,200	32,270	30,000		יוזמות קהילתיות
51,280	50,414	45,000		דת
6,390,129	6,226,859	5,935,000		
<u>הוצאות הנהלה וכלליות</u>				
400,926	524,627	660,000		מנהל כללי – שוונות
-	-	588,361		הנחות מיסי ועד מקומי
* 185,374	498,612	1,000,000		מנהל כספי - פרויקטים
586,300	1,023,239	2,248,361		
(155,404)	(155,552)	-		הכנסות מימון - נטו
87,679	87,679	87,679		הוצאות מימון - פירעון מלוות
12,038,251	13,436,516	14,300,061		
1,067,973	1,424,286	-		עודף בשנת הדוח
• מוין מחדש				

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

ס"כ	שיועדו על ידי ההנהלה	לשימוש לפעילויות שלא יועדו על ידי ההנהלה	
שקלים חדשים	שקלים חדשים	שקלים חדשים	
3,278,406	3,000,000	278,406	יתרות ליום 1 בינואר 2024
1,067,973	-	1,067,973	תוספות במהלך השנה
4,346,379	3,000,000	1,346,379	הכנסות נטו לשנה
			יתרות ליום 31 בדצמבר 2024
1,424,286	-	1,424,286	תוספות במהלך השנה
-	2,770,665	(2,770,665)	הכנסות נטו לשנה
1,424,286	2,770,665	(1,346,379)	תוספת סכומים שיועדו על ידי ההנהלה
5,770,665	5,770,665	-	יתרות ליום 31 בדצמבר 2025

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

באור 1 - כללי

- א. הועד המקומי צור יצחק הוקם מתוקף המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח - 1958. הישוב נכלל בשטח השיפוט של המועצה האזורית דרום השרון.
- ב. למימון הפעילות המוניציפלית רשאי הועד להטיל ארנונה כללית בכפוף להאצלת סמכויות מהמועצה האזורית
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ה - 1988 להלן ביחד "ההנחיות").
- ד. תקציב הועד המקומי לשנת 2025 אושר ע"י הועד המקומי ביום 2.2.25 וע"י המועצה האזורית בישיבה שנערכה ביום 12.3.25.

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

- א. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים, באופן עקבי, הנם כדלהלן:
נכסים נזילים
- כוללים השקעות בעלות נזילות גבוהה לרבות פיקדונות בבנקים לזמן קצר וכן פיקדונות עד שלושה חודשים מיום הפקדתם.
- ב. פיקדונות בבנקים
- פיקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה שנצברו עד לתאריך הדו"ח הכספי.
- ג. בסיס הדיווח של הדוחות הכספיים
- הכנסות מסים ואחרות נרשמות על בסיס מזומן. השתתפות המועצה האזורית בתקציב הועד נרשמת על בסיס מצטבר. ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- התחייבויות בגין יחסי עובד מעביד, חופשה והבראה, נרשמות במועד התשלום בפועל.
- ד. רכוש קבוע
- השקעות ברכוש קבוע נזקפות כהוצאה לתקציב הרגיל או לתקציב הפיתוח בהתאם למקור המימון. הרכוש הקבוע אינו מוצג כנכס ואין רישום פחת בגינו על פני תקופת הדיווח.

באור 3 - נכסים נטו שקיימת לגביהם הגבלה

ליום 31 בדצמבר	
2024	2025
שקלים חדשים	שקלים חדשים
3,000,000	3,000,000
-	2,770,665
3,000,000	5,770,665

יתרה לתחילת התקופה - יש הגבלה - אופן זמני
תוספת נכסים שיש לגביהם הגבלה - אופן זמני

הנהלת הועד המקומי החליטה בשנת 2023 על הקמת קאנטרי קלאב בריכת שחיה בתחומי הישוב. סכום הנכסים לגביהם חלה הגבלה זמנית הסתכם בסך 3,000,00 ש"ח.

הנהלת הועד המקומי החליטה להוסיף בשנת 2025 סך 2,770,665 ש"ח לסכום הנכסים שחלה לגביהם הגבלה זמנית בהרכב להלן:

ש"ח	
1,000,000	• החלפת הדק והתאורה - זילברמינץ
370,665	• המרת מזרקות הנוי למזרקות רחצה
350,000	• שיפוץ חזית המרכז הקהילתי
800,000	• השלמת הקמת מתחם ביטחון
250,000	• השלמת הקמת מבנה לתנועת הצופים

באור 4 - שירותים מקומיים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2024	2025
שקלים חדשים	שקלים חדשים
(1,330,516)	(1,860,111)
(1,171,991)	(1,436,231)
(2,627,040)	(2,957,949)
(5,129,547)	(6,254,291)

שמירה ובטחון
תפעול ואחזקה
איכות הסביבה